

ДОГОВОР №ВЛ 3/04
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ИМУЩЕСТВА
№ Юр.-2025/105

г. Пенза

« 18 » апреля 2025 г.

Индивидуальный предприниматель Сухов Илья Владимирович, действующий на основании свидетельства ОГРНИП 314583733800083, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

Акционерное общество «Пензенская горэлектросеть», именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице генерального директора Павлова Олега Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя Воздушные линии электропередач (ВЛ-0,4 кВ) 3 очереди строительства охраняемого поселка «Яблони парк», а также СИП наружного освещения 3 очереди строительства охраняемого поселка «Яблони парк», расположенное по адресу: Пензенская область Пензенский район, Мичуринский сельсовет, а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него стоимость, предусмотренную в настоящем договоре.

Состав передаваемого Имушества указан в Приложении №1 к настоящему договору.

1.2. Продавец удостоверяет, что Имущество до совершения настоящего договора не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит.

1.3. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество, надлежащего качества и комплектации по акту приема-передачи, в течении 10 дней с момента подписания настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю всю документацию на Имущество, необходимую для дальнейшей эксплуатации, одновременно с передачей Имушества.

2.1.3. Продавец заверяет и гарантирует, что он не имеет задолженностей по налогам и сборам на Имущество.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять и оплатить Имущество в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.2.2. Предоставить Продавцу разрешения и резолюции уполномоченных должностных лиц, органов управления Покупателя на заключение настоящего договора, а также иные, предусмотренные локальными актами Покупателя согласования.

3. Стоимость и порядок расчетов

3.1. Общая цена договора, за которую приобретается Имущество, составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей, в том числе НДС 5% в сумме 4761 (Четыре тысячи семьсот шестьдесят один) рубль 90 копеек, из них:

- ВЛ-0,4 кВ ТП-5703 протяженностью 981 м., стоимостью 40 000 (Сорок тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 5% в сумме 1904 (Одна тысяча девятьсот четыре) руб. 76 коп.,

- ВЛ-0,4 кВ ТП-5704 протяженностью 1625м., стоимостью 60 000 (Шестьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 5% в сумме 2857 (Две тысячи восемьсот пятьдесят семь) руб. 14 коп.

3.2. Оплата Имушества осуществляется Покупателем в течении 10 рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

3.3. Платежи по настоящему Договору осуществляются Покупателем путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в разделе 9 настоящего Договора. Обязанность Покупателя оплатить приобретаемое Имущество считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

4.Передача Имущества и переход права собственности

4.1.Передача Покупателю Имущества осуществляется по акту приема-передачи.

4.2.Имущество считается переданным Покупателю со дня подписания акта-приема-передачи обеими сторонами.

5.Качество Имущества

5.1. Качество Имущества должно соответствовать, обеспечивать безопасное его использование по назначению. Качество Имущества подтверждается полным пакетом сопроводительной документации, установленной действующим законодательством РФ. Весь пакет сопроводительной документации до заключения настоящего договора Покупателем изучен, замечаний к представленной документации и Имуществу у Покупателя не имеется.

6.Срок действия договора

6.1.Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего договора.

6.2.Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному согласованию сторон, совершенному в письменной форме за подписью уполномоченных лиц сторон.

7.Ответственность сторон

7.1.Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение предусмотренных настоящим договором обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2.Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

8.Дополнительные условия и заключительные положения

8.1.Покупатель заверяет и гарантирует, что условия настоящего Договора и порядок его заключения соответствует требованиям локальных актов Покупателя; все внутренние процедуры Покупателя, определяющие порядок заключения Договора, пройдены надлежащим образом, разрешения и резолюции уполномоченных должностных лиц, органов управления Покупателя, получены. В связи с чем, Покупатель вправе заключать и исполнять Договор, представитель имеет необходимые полномочия на подписание Договора.

8.2.Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров с применением претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии устанавливается 15 (Пятнадцать) календарных дней с даты, следующей за днем ее вручения. В случае, если стороны не придут к соглашению, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Пензенской области.

8.3.Все уведомления по вопросам настоящего Договора осуществляются Сторонами по указанному в настоящем Договоре электронному адресу, либо путем отправки уведомления по телефону, либо заказным письмом. Сторона считается уведомленным по истечению 5 (пяти) дней с момента направления уведомления любым из указанных способов.

8.4.Контактные данные для направления уведомлений Покупателю: Телефон +7 (8412) 23-15-88. Электронная почта: pges@pges.su

Контактные данные для направления уведомлений Продавцу: Телефон +79273920555. Электронная почта: suxov_ilya@mail.ru

8.5.Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если подписаны надлежаще уполномоченным на то представителями сторон.

8.6.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

8.7.Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у Продавца, второй – у Покупателя.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

ПРОДАВЕЦ:

ИП Сухов Илья Владимирович
440012, г.Пенза, ул.Зеленодольская, д.45А
ИНН 583510189804
ОГРНИП 314583733800083
р/с 40802810629170007238
филиал «Нижегородский» АО
«Альфа-Банк»
ИНН Банка 583510189804
к/с 30101810200000000082
БИК 042202824



/Сухов И.В./

ПОКУПАТЕЛЬ:

АО «Пензенская горэлектросеть»
440000, г.Пенза, ул. Московская, 82В
ИНН/КПП 5836601606/583601001
Пензенское отделение №8624 ПАО
Сбербанк г.Пенза. БИК 045655635
К/С №: 30101810000000000635
р/с №40702810748000016558
ОКОНХ 11170 ОКПО 0329495
ОГРН 1025801354391



/Павлов О.Г./

Продавец

Покупатель

Технические характеристики объектов электросетевого имущества

№ пп	Наименование	Количество шт	Длина СИП,м	Марка СИП,м	Тип опор,шт	Марка оборудова ния
ВЛ-0,4 кВ от ТП-5703 протяженностью 981м						
1	Опоры	38 шт			Промежуточ ная одноцепная опора П23-32 шт.	
					Анкерная Одноцепная опора А23- 6шт.	
2	Провод		402м	СИП2 3*70+1*70мм ²		
			308м	СИП2 3*70+1*70мм ² по сущ.опорам АО «ПГЭС»		
			510м	СИП2 3*50+ 1*54,6мм ²		
			1080м	СИП2 4*25+1*25мм ²		
			1029м	СИП2 4*25+1*25мм ² по сущ.опорам АО «ПГЭС»		
3	Шкафы учета	17 шт				
4	Светильник светодиодный	20 шт				СКУ62- 024*2-002- 45 Вт

5	Кронштейн на один светильник	20 шт				К1П-1,0-1,0-П-48-ОЦ-1
ВЛ-0,4 кВ от ТП-5704 протяженностью 1625 м						
1	Опоры	57 шт			Промежуточная одноцепная опора П23-24шт.	
					Промежуточная переходная опора ПП23-12шт.	
					Анкерная одноцепная опора А23-8шт.	
					Анкерная двухцепная опора А24-13шт.	
2	Провод		1320м	СИП2 3*70+1*70мм ²		
			405м	СИП2 3*50+1*54,6мм ²		
			991м	СИП2 4*25+1*25мм ²		
3	Шкафы учета	22 шт				
4	Светильник светодиодный	36 шт				СКУ62-024*2-002-45 Вт
5	Кронштейн на один светильник	36 шт				К1П-1,0-1,0-П-48-ОЦ-1
6	Ящик управления уличным освещением	1 шт				ЯУО-3/16А (ЯУО-9603)

Продавец

Покупатель

АКТ
приема-передачи
к договору купли-продажи объектов электросетевого имущества
№ВЛЗ/оч от 18.04.2025

г.Пенза

« 18 » апрель 2025г.

Индивидуальный предприниматель **Сухов Илья Владимирович**, действующий на основании свидетельства ОГРНИП 314583733800083, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

Акционерное общество «**Пензенская горэлектросеть**», именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице генерального директора Павлова Олега Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение условий заключенного Сторонами Договора №ВЛЗ/оч купли-продажи объектов электросетевого имущества от
Продавец передал, а Покупатель принял в собственность следующее имущество (далее по тексту Имущество, Объект):

Технические характеристики объектов

№ пп	Наименование	Количество шт	Длина СИП,м	Марка СИП,м	Тип опор,шт	Марка оборудова ния
ВЛ-0,4 кВ от ТП-5703 протяженностью 981м						
1	Опоры	38 шт			Промежуточ ная одноцепная опора П23-32 шт.	
					Анкерная Одноцепная опора А23- 6шт.	
2	Провод		402м	СИП2 3*70+1*70мм ²		
			308м	СИП2 3*70+1*70мм ² по сущ.опорам АО «ПГЭС»		
			510м	СИП2 3*50+ 1*54,6мм ²		
			1080м	СИП2 4*25+1*25мм ²		

			1029м	СИП2 4*25+1*25мм ² по сущ.опорам АО «ПГЭС»		
3	Шкафы учета	17 шт				
4	Светильник светодиодный	20 шт				СКУ62- 024*2-002- 45 Вт
5	Кронштейн на один светильник	20 шт				К1П-1,0- 1,0-П-48- ОЦ-1
ВЛ-0,4 кВ от ТП-5704 протяженностью 1625 м						
1	Опоры	57 шт			Промежуточ ная одноцепная опора П23-24шт.	
					Промежуточ ная переходная опора ПП23-12шт.	
					Анкерная одноцепная опора А23-8шт.	
					Анкерная двухцепная опора А24- 13шт.	
2	Провод		1320м	СИП2 3*70+1*70мм ²		
			405м	СИП2 3*50+1*54,6мм ²		
			991м	СИП2 4*25+1*25мм ²		
3	Шкафы учета	22 шт				
4	Светильник светодиодный	36 шт				СКУ62- 024*2-002- 45 Вт
5	Кронштейн	36 шт				К1П-1,0-

	на один светильник					1,0-П-48- ОЦ-1
6	Ящик управления уличным освещением	1 шт				ЯУО-3/16А (ЯУО- 9603)

Примерная площадь (протяженность) повреждения (при наличии): _____
 Характер повреждения (описание неисправности) _____ при
 наличии): _____

Ориентиры места расположения неисправности (Земельный участок № и т.п.): _____

Прочее: _____

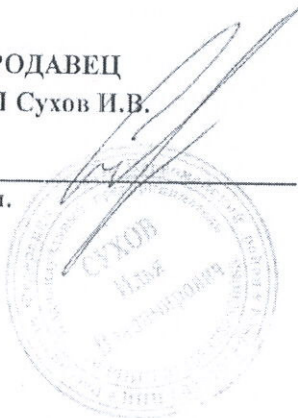
Объект передается с имеющийся технической документацией, _____
 (перечислить все принадлежности).

2. Состояние Имущества Стороны оценивают как соответствующее назначению и целям использования _____ (без недостатков/с недостатками).
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

ПРОДАВЕЦ
ИП Сухов И.В.

м.п.

Сухов И.В.

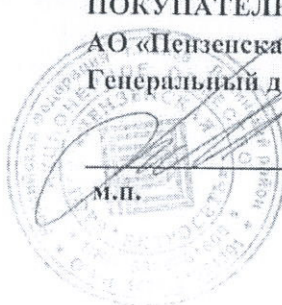


ПОКУПАТЕЛЬ

АО «Пензенская горэлектросеть»
Генеральный директор

м.п.

Павлов О.Г.



Продавец

Покупатель
